

POWER OF ATTORNEY/PODER LEGAL

This Power of Attorney is made the date of its execution by me, Barbara Falgout, as follows:

Este Poder se hace efectivo a la fecha de su ejecución por mí, Barbara Falgout, de la siguiente manera:

1. I am a citizen of the United States of America.
Soy ciudadana de los Estados Unidos de América.
2. I am an investor in Panama as defined under the Panama-USA Bilateral Investment Treaty and the Panama-USA Free Trade Agreement. My investment comprises land in Baru, Chiriquí, Panama which was, and remains, intended to be developed as a beach front tourist complex.

Soy inversionista en Panamá como se define en el Tratado Bilateral de Inversiones Panamá-EE.UU. y el Acuerdo Panamá-EE.UU. de Libre Comercio. Mi inversión comprende tierras en Barú, Chiriquí, Panamá, que eran, y sigue siendo, destinadas a ser desarrolladas como un complejo turístico frente a la playa.

3. Due to acts and omissions of the Panama Government contrary to my investor rights under the BIT and the FTA, on or about 31 December 2012 I filed, via my attorney, Ronan J. McHugh a formal Notice of Dispute with Panama.

Debido a los actos y omisiones del Gobierno de Panamá contrario a mis derechos como inversionista en virtud del TBI y TLC, el o alrededor del 31 de diciembre 2012 presenté, a través de mi abogado, Ronan J. McHugh una notificación formal de la Disputa con Panamá.

4. Since then, Mr. McHugh has been representing me in this matter.
Desde entonces, el Sr. McHugh me ha estado representando en esta materia.
5. Recently, Mr. McHugh changed law firms, moving from Bailey Law to Gordon & Rees LLP. Mr. McHugh's full address and contact details are: Ronan McHugh, Partner, Gordon & Rees LLP, 700 12th Street, NW, Suite 1050, Washington D.C. 20005, USA. (Tel: 202 372 9092) (E mail: rmchugh@gordonrees.com).

Recientemente, el Sr. McHugh cambió bufetes de abogados, pasando de Bailey Law a Gordon & Rees LLP. La dirección y datos de contacto del Sr. McHugh son: Ronan McHugh, Socio, Gordon & Rees LLP, 700 12th Street, NW, Suite 1050, Washington DC 20005, EE.UU.. (Tel: 202 372 9092) (E mail: rmchugh@gordonrees.com).

6. By this Power of Attorney I confer and re-affirm that Mr. Ronan McHugh remains the lawyer for me in connection with my dispute with Panama arising under the BIT and/or FTA. And, I confirm that Mr. McHugh has the sole legal authority to represent me in this matter until and unless I expressly revoke or rescind this Power of Attorney.

Por este Poder confiero y reafirmo que el Sr. Ronan McHugh sigue siendo el abogado que me representa en relación con mi disputa con Panamá que surge en virtud del TBI y / o TLC. Y, confirmo que el Sr. McHugh es la única autoridad legal que me representa en este asunto hasta y al menos que mi persona expresamente revoque o rescinda este Poder.

7. This document is made in both English and Spanish.
Este documento se elaboró en Inglés y Español.

This Power of Attorney shall remain valid and continue until terminated either by written notice from me to Mr. McHugh, or from resolution of the dispute with Panama.

Este Poder seguirá siendo válido y se extenderá hasta que sea cancelado por medio de comunicación escrita de mi parte al Sr. McHugh, o por la solución de la disputa con Panamá.

Made, signed, and effective this _____ day of December 2014 at _____

Hecho, firmado y efectivo este _____ día de Diciembre 2014 hora _____


Barbara Ann Falgout

This Instrument was acknowledged before me on _____ December 2014

Signature _____

Notary's Typed or Printed Name _____

My Commission Expires: _____

Este instrumento fue reconocido ante mí el _____ Diciembre 2014

Firma _____

De Notario, mecanografiada o Nombre Impreso _____

Mi comisión expira: _____

POWER OF ATTORNEY/PODER LEGAL

This Power of Attorney is made the date of its execution by me, James Falgout, as follows:

Este Poder se hace efectivo a la fecha de su ejecución por mí, James Falgout, de la siguiente manera:

1. I am a citizen of the United States of America.
Soy ciudadano de los Estados Unidos de América.

2. I am an investor in Panama as defined under the Panama-USA Bilateral Investment Treaty and the Panama-USA Free Trade Agreement. My investment comprises land in Baru, Chiriqui, Panama which was, and remains, intended to be developed as a beach front tourist complex.

Soy inversionista en Panamá como se define en el Tratado Bilateral de Inversiones Panamá-EE.UU. y el Acuerdo Panamá-EE.UU. de Libre Comercio. Mi inversión comprende tierras en Barú, Chiriquí, Panamá, que eran, y sigue siendo, destinadas a ser desarrolladas como un complejo turístico frente a la playa.

3. Due to acts and omissions of the Panama Government contrary to my investor rights under the BIT and the FTA, on or about 31 December 2012 I filed, via my attorney, Ronan J. McHugh a formal Notice of Dispute with Panama.

Debido a los actos y omisiones del Gobierno de Panamá contrario a mis derechos como inversionista en virtud del TBI y TLC, el o alrededor del 31 de diciembre 2012 presenté, a través de mi abogado, Ronan J. McHugh una notificación formal de la Disputa con Panamá.

4. Since then, Mr. McHugh has been representing me in this matter.
Desde entonces, el Sr. McHugh me ha estado representando en esta materia.

5. Recently, Mr. McHugh changed law firms, moving from Bailey Law to Gordon & Rees LLP. Mr. McHugh's full address and contact details are: Ronan McHugh, Partner, Gordon & Rees LLP, 700 12th Street, NW, Suite 1050, Washington D.C. 20005, USA. (Tel: 202 372 9092) (E mail: rmchugh@gordonrees.com).

Recientemente, el Sr. McHugh cambió bufetes de abogados, pasando de Bailey Law a Gordon & Rees LLP. La dirección y datos de contacto del Sr. McHugh son: Ronan McHugh, Socio, Gordon & Rees LLP, 700 12th Street, NW, Suite 1050, Washington DC 20005, EE.UU.. (Tel: 202 372 9092) (E mail: rmchugh@gordonrees.com).

6. By this Power of Attorney I confer and re-affirm that Mr. Ronan McHugh remains the lawyer for me in connection with my dispute with Panama arising under the BIT and/or FTA. And, I confirm that Mr. McHugh has the sole legal authority to represent me in this matter until and unless I expressly revoke or rescind this Power of Attorney.

Por este Poder confiero y reafirmo que el Sr. Ronan McHugh sigue siendo el abogado que me representa en relación con mi disputa con Panamá que surge en virtud del TBI y / o TLC. Y, confirmo que el Sr. McHugh es la única autoridad legal que me representa en este asunto hasta y al menos que mi persona expresamente revoque o rescinda este Poder.

7. This document is made in both English and Spanish.
Este documento se elaboró en Inglés y Español.

This Power of Attorney shall remain valid and continue until terminated either by written notice from me to Mr. McHugh, or from resolution of the dispute with Panama.

Este Poder seguirá siendo válido y se extenderá hasta que sea cancelado por medio de comunicación escrita de mi parte al Sr. McHugh, o por la solución de la disputa con Panamá.

Made, signed, and effective this _____ day of December 2014 at _____

Hecho, firmado y efectivo este _____ día de Diciembre 2014 hora _____



James Falgout

This Instrument was acknowledged before me on _____ December 2014

Signature _____

Notary's Typed or Printed Name _____

My Commission Expires: _____

Este instrumento fue reconocido ante mí el _____ Diciembre 2014

Firma _____

De Notario, mecanografiada o Nombre Impreso _____

Mi comisión expira: _____

POWER OF ATTORNEY/PODER LEGAL

This Power of Attorney is made the date of its execution by me, James Falgout, representing our company Retire In Chiriqui, S.A. (RICSA) as holder of a General Power of Attorney inscribed in Public Registry of Panama on or about 2006 to represent the company RICSA, and as such I attach in here Original Certification of Public Registry of Panama dated the same year the Formal Notice of Arbitration was presented. Endorsed by the legal representative of RICSA in here, I confer Power of Attorney as follows:

Este Poder se hace efectivo a la fecha de su ejecución por mí, James Falgout, representando a nuestra sociedad Retire In Chiriqui, S.A. en virtud a que ostento poder general inscrito en el Registro Público de Panamá desde o alrededor de 2006 al respecto, y como tal, adjunto certificación en original del año en que presentamos Notificación Formal de la Disputa con Panamá. Avalado por el representante legal de RICSA en el presente documento, confiero poder de la siguiente manera:

1. I am a citizen of the United States of America.
Soy ciudadano de los Estados Unidos de América.
2. I am an investor in Panama as defined under the Panama-USA Bilateral Investment Treaty and the Panama-USA Free Trade Agreement. My investment comprises land in Baru, Chiriqui, Panama which was, and remains, intended to be developed as a beach front tourist complex.

Soy inversionista en Panamá como se define en el Tratado Bilateral de Inversiones Panamá-EE.UU. y el Acuerdo Panamá-EE.UU. de Libre Comercio. Mi inversión comprende tierras en Barú, Chiriquí, Panamá, que eran, y sigue siendo, destinadas a ser desarrolladas como un complejo turístico frente a la playa.

3. Due to acts and omissions of the Panama Government contrary to my investor rights under the BIT and the FTA, on or about 31 December 2012 I filed, via my attorney, Ronan J. McHugh a formal Notice of Dispute with Panama.

Debido a los actos y omisiones del Gobierno de Panamá contrario a mis derechos como inversionista en virtud del TBI y TLC, el o alrededor del 31 de diciembre 2012 presenté, a través de mi abogado, Ronan J. McHugh una notificación formal de la Disputa con Panamá.

4. Since then, Mr. McHugh has been representing me in this matter.
Desde entonces, el Sr. McHugh me ha estado representando en esta materia.

5. Recently, Mr. McHugh changed law firms, moving from Bailey Law to Gordon & Rees LLP. Mr. McHugh's full address and contact details are: Ronan McHugh, Partner, Gordon & Rees LLP, 700 12th Street, NW, Suite 1050, Washington D.C. 20005, USA. (Tel: 202 372 9092) (E mail: rmchugh@gordonrees.com).

Recientemente, el Sr. McHugh cambió bufetes de abogados, pasando de Bailey Law a Gordon & Rees LLP. La dirección y datos de contacto del Sr. McHugh son: Ronan McHugh, Socio, Gordon & Rees LLP, 700 12th Street, NW, Suite 1050, Washington DC 20005, EE.UU.. (Tel: 202 372 9092) (E mail: rmchugh@gordonrees.com).

6. By this Power of Attorney I confer and re-affirm that Mr. Ronan McHugh remains the lawyer for me in connection with my dispute with Panama arising under the BIT and/or FTA. And, I confirm that Mr. McHugh has the sole legal authority to represent me in this matter until and unless I expressly revoke or rescind this Power of Attorney.

Por este Poder confiero y reafirmo que el Sr. Ronan McHugh sigue siendo el abogado que me representa en relación con mi disputa con Panamá que surge en virtud del TBI y / o TLC. Y, confirmo que el Sr. McHugh es la única autoridad legal que me representa en este asunto hasta y al menos que mi persona expresamente revoque o rescinda este Poder.

7. This document is made in both English and Spanish.
Este documento se elaboró en Inglés y Español.

This Power of Attorney shall remain valid and continue until terminated either by written notice from me to Mr. McHugh, or from resolution of the dispute with Panama.

Este Poder seguirá siendo válido y se extenderá hasta que sea cancelado por medio de comunicación escrita de mi parte al Sr. McHugh, o por la solución de la disputa con Panamá.

Made, signed, and effective this _____ day of December 2014 at _____

Hecho, firmado y efectivo este _____ día de Diciembre 2014 hora _____

James Falgout
General Power of Attorney RICSA
Apoderado General RICSA

Ariatne Avila de Falgout (Legal Representative RICSA)
Representate Legal RICSA

This Instrument was acknowledged before me on _____ December 2014

Signature _____

Notary's Typed or Printed Name _____

My Commission Expires: _____

Este instrumento fue reconocido ante mí el _____ Diciembre 2014

Firma _____

De Notario, mecanografiada o Nombre Impreso _____

Mi comisión expira: _____